

Haspens Samfällighetsförening

s 1 (4)

Föreningsstämmans protokoll 2024-06-09

Tid: 16:00 – 18:00.

Bilagor till föreningsstämmans protokoll:

Bilaga 1	Kallelse och dagordning
Bilaga 2	Närvarolista och röstlängd
Bilaga 3	Årsberättelse 2023
Bilaga 4	Revisionsberättelse 2023
Bilaga 5	Motioner
Bilaga 6	Utgifts- och inkomststat 2024
Bilaga 7	Debiteringslängd 2024

Protokoll fört vid Haspens Samfällighetsförenings föreningsstämma i Hageby Hus, söndagen den 9 juni 2024.

Närvarande:

59 fastighetsägare från 74 medlemsfastigheter samt en rättighetshavare var närvarande.

Bilaga 2: Närvarolista och röstlängd.

§ 1

Stämmans öppnande.

Ordförande Isa Isa hälsade de närvarande välkomna till stämman. Isa öppnar mötet och informerar om vårt lån, de felaktigheter som fanns när det gäller amorteringstiden, föreslagen debiteringslängd för 2025 drogs tillbaka. Styrelsen tar kontakt med banken och ser över lånet. Stämman valde enhälligt att amorteringstiden skall vara 15 år, som redan fastslagits av tidigare stämma.

§ 2

Fastställande av dagordning.

Dagordning fastställdes och godkändes av stämman.

§ 3

Upprop och upprättande av röstlängd.

Efter upprop och granskning av fullmakter fastställdes röstlängden till 59 röster.

§ 4

Fråga om stämman anses behörigt utlyst.

Det beslutades att stämman varit behörigt utlyst.

§ 5

Val av ordförande för mötet.

Stämman valde Isa Isa till ordförande för stämman.

Haspens samfällighetsförening

Forts från årsmötesprotokoll 2024-06-09 § 1-5.

s 2 (4)

- § 6 Val av sekreterare för mötet.**
Stämman valde Håkan Hultberg till sekreterare för stämman.
- § 7 Val av två justeringsmän som jämte mötesordföranden skall justera dagens protokoll samt att vid behov vara rösträknare vid mötet.**
Stämman valde David Torell och Ferat Dumnica till justeringsmän.
- § 8 Styrelsen och revisorernas berättelse**
Ordförande Isa Isa föredrog styrelsens verksamhetsberättelse med resultat- och balansräkning samt revisionsberättelse för år 2023.
- Bilaga 3: Årsredovisning 2023.
Bilaga 4: Revisionsberättelse 2023.
- Styrelsen svarade på frågor som medlemmarna framförde fortlöpande under föredragningen av berättelserna.
- Föreningsstämman beslutade att godkänna styrelsens och revisorernas berättelser och lägga dem till handlingarna.
- § 9 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.**
Föreningsstämman beslutade att bevilja styrelsens ledamöter full ansvarsfrihet för räkenskapsåret.
- § 10 Framställningar från styrelsen.**
Styrelsen informerar om kommande avtal med Nabo, gällande ekonomisk förvaltning av föreningens ekonomi, start 1 september 2024.
- § 11 Motioner från medlemmar.**
En motion har inkommit från Subnova angående att lägga ut ekonomisk förvaltning på extern firma. Stämman beslutade:
- att bifalla motionen, (se §10).
- § 12 Arvoden till styrelsen och valberedningen.**
Arvodet till styrelsens ledamöter har tidigare varit två prisbasbelopp att fördela inom sig. Arvodet till valberedning har tidigare varit 1500 kronor att fördela inom sig.

Föreningsstämman beslutade om oförändrade ersättningar enligt ovan

Haspens samfällighetsförening

Forts från årsmötesprotokoll 2024-06-09 § 6-12

s 3 (4)

§ 13 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

Isa Isa gick igenom 2024 års utgifts- och inkomststat.

Föreningsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag på utgifts- och inkomststat för 2024.

Bilaga 6: Utgifts- och inkomststat 2024.

Isa Isa föredrog och visade den utskickade debiteringslängden som fastställer vad samtliga medlemsfastigheter skall uttaxeras med under perioden juli 2024 till december 2024. Driftbidraget är under tiden januari till juni 4200 kr, under tiden juli till december 2024 4600 kr per månad.

Bilaga 7: Debiteringslängd 2024.

§ 14 Val av:

a) Ordförande för ett år.

Valberedningen föreslog Isa Isa, 22 st röster, Tommy Jonsson 27 st röster.

Föreningsstämman valde Tommy Jonsson till ordförande för ett år.

b) Två ledamöter för två år.

Valberedningen föreslog efter omröstning Isa Isa och Håkan Hultberg.

Föreningsstämman valde Isa Isa och Håkan Hultberg.

§ 15 Val av revisor för ett år.

Valberedningen föreslog Christian Kromnér, Revise Sverige AB.

Föreningsstämman valde Christian Kromnér, Revise Sverige AB till revisor för 2024.

§ 16 Val av valberedning för ett år (3 ledamöter) varav en skall vara sammankallande.

Föreningsstämman valde, David Torell (sammankallande), Dennis Bunting och Dragan Dijak till valberedning.

§ 17 Information projekt Värme & Vatten.

Tommy redovisar projektet, projektet är i princip färdigt, vissa efterarbeten återstår, efterbesiktning sker den 18 juni.

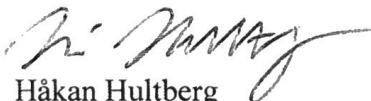
Haspens samfällighetsförening

Forts från årsmötesprotokoll 2022-06-09 § 13- 17

s 4 (4)

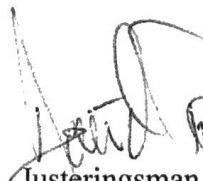
- § 18 **Övriga frågor**
Medlemmar hade frågor gällande parkering, sophus, mm. Styrelsen besvarade frågorna.
- § 19 **Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.**
Protokollet finns tillgängligt hos Ordföranden Tommy Jonsson efter justering.
- § 20 **Mötets avslutande.**
Mötesordförande Isa Isa tackade mötesdeltagarna för visat intresse.
Därefter förklarades den 19:e ordinarie föreningsstämman avslutad.

Norrköping dag som ovan


Håkan Hultberg
Mötessekreterare

Justeras


Mötesordförande
Isa Isa


Justeringsman
David Torell


Justeringsman
Ferat Dumnica