

Haspens Samfällighets förening

Information Projekt Värme & Vatten

TILL BOENDE PÅ HASPEN 2

Projekt Värme&Vatten kommer till Er och de som kommer arbeta inne i våra radhus/lägenheter är:

Månssons Rör där Oskar är arbetsledare, **Järnklingan AB** som utför hålltagning, sanering och rivning av gamla rören, **Åby Isolering AB** som isolerar de nya värme och vattenrören.

Nu har vi kommit till Haspen 2 där vi redan är klara rörstammarna under vardagsrummen.

I början av augusti v 31 och 32 skall kulvertar grävas mellan Muraregatan och Svarvaregatan samt mellan Muraregatan och Limmaregatan, de två P-platserna närmast väggen bort mot Svarvaregatan respektive Limmaregatan kommer bli tillfälligt avstängda.

Vi kommer kontakta berörda P-platsinnehavare och försöka erbjuda tillfälliga platser så långt vi kan, detta kommer ske några veckor innan det blir aktuellt.

Vecka 33 så kommer hålltagning i lägenheterna göras samtidigt som det saneras asbest i de gamla rörens isolering.

Ni har i detta häfte tidplaner för detta, en övergripande tidplan, en tidplan med datum för hålltagning och sanering och en tidplan för rörmontering.

Till alla i Haspen 2 – Mycket viktigt!

För att projekt Värme & Vatten ska kunna fortgå enligt tidtabell är det viktigt att alla hjälper till att hålla de upplagda tidplanerna.

Speciellt viktigt är att alla frigör kring de befintliga ("gamla") rören där dessa byggts in bakom vägg, i skåp, etc. Rören måste vara frilagda så att installatörerna har möjlighet att göra sitt jobb att demontera gamla rör och ventiler, samt montera nya rör. Att detta är var och ens ansvar har informerats om under hösten 2021, inklusive på den extra föreningsstämman i oktober – och detta för att inte öka projektkostnaden.

Dessutom måste det finnas ett arbetsutrymme framför rören om minst 1 meter för att arbetet ska vara möjligt. På bifogade bilder kan du se hur väggar med rör ska se ut för att arbete ska vara möjligt.

Friläggningen av rören måste vara färdigt för hus i Haspen 2 **senast vecka 32** (senast 12 augusti). Eventuella kostnader som uppkommer om rör inte är frilagda kommer att debiteras ägarna till det eller de hus där detta arbete inte gjorts. Har du frågor om detta ber vi att du omgående kontaktar projektledare Tommy Jonsson.

VATTENAVSTÄNGNINGAR MM KOMMER ANSLÅS PÅ HEMSIDAN www.haspens.se

Vi hoppas att alla kan vara så behjälpliga som det går och ha en stor förståelse att det kan bli lite störningar under tiden som entreprenaden fortlöper inom föreningen.

Frågor och synpunkter kan givetvis dyka upp fortlöpande även från oss boende i området. Kontakta vår Projektledare så kommer de flesta frågor säkert kunna bli lösta på något sätt.

Jag kommer att v.25-26 gå runt till alla och informera samt så kommer en förbesiktning göras v.31 så vi ser att alla rör är åtkomliga för sanering, inkoppling och rivning. Är ni inte hemma då så ring om en annan tid, dock senast v.32 eftersom arbetet startar måndag v.33, då måste rören vara tillgängliga.

Projektledare: Tommy Jonsson, Muraregatan 88, 0731-569050