

Haspens Samfällighetsförening

Projektinformation och tidplan för projekt Värme & Vatten 2022-03-01 – 2023-12-15

Tidplanen för projektet kommer med största sannolikhet att klaras av utan problem.

Vi ser nu efter januari och februari att arbetet rullar på utan allvarliga störningar och Månssons Rör beräknar lite väl optimistiskt att det mesta skall vara klart fram till semestern i juli 2023.

Vi är givetvis väldigt glada och tacksamma ifall detta skulle ske men ser kanske att vi kanske inte går i mål förrän under augusti månad, hela 3 månader tidigare än ursprungsplanen i så fall.

Vi kommer att vara klara före 1 november i alla fall som vi pratade om i mars 2022.

Vi i föreningen förlängde tiden till den 15 december 2023 för att ge lite extra arbetsro och det är detta datum som är inskrivet i beställningshandlingen att då ska allt vara klart och besiktat.

I januari, februari och mars har arbeten utförts i ventilationsutrymmet med borring, rörmontage av rörgator samt isolering.

Isolering pågår fortfarande samt slutmontering av nya undercentraler i Öglan och Muttern.

Slutbesiktningar har utförts i januari, februari och nu senast den 13 mars.

Haspen 1 och Haspen 2 är nu godkända, det återstår några mindre justeringar som ligger både på entreprenören och på beställaren (föreningen).

Inväxling av värme och vatten i respektive lägenhet startas så fort värmesäsongen tillåter att vi stänger av värmen. Ett tag när det såg som soligast ut i mars funderade vi på att kanske i bästa fall kunna börja detta arbete i bortre delen av april.

Nu efter att studerat långtidsprognoser ser vi att SMHI noterar minusgrader på nätterna fram till mitten av april vilket gör att vi kanske kan komma igång i början av maj.

Vi kommer ut med tidplaner för berörda minst 2 veckor innan arbetet startar, vi startar som vi tidigare meddelat med Vredet, Öglan och avslutar i Muttern.

Preliminär övergripande tidplan, ej beslutad ännu.

2 maj Start på Vredet, Limmaregatan 43-29, Muraregatan 48-68, Formaregatan 28-40
Inväxling av rör, rivning gamla rör, isolering och brandtätning.

22 maj Start på Öglan, Formaregatan 43-29, Muraregatan 72-92, Hyvlaregatan 28-42
Inväxling av rör, rivning gamla rör, isolering och brandtätning.

12 juni Start på Muttern, Hyvlaregatan 43-29, Muraregatan 98-118, Dragaregatan 6-20
Inväxling av rör, rivning gamla rör, isolering och brandtätning.

Augusti Entreprenadens slutgenomförande och slutbesiktningar

Exaktare och detaljerade tidplaner kommer kvartervalsvis minst två veckor innan start

Tommy Jonsson, projektledare, 0731-569050, ring om ni undrar över något.