

# Haspens Samfällighetsförening

Projektinformation och tidplan för projekt Värme & Vatten 2022-03-01 – 2023-12-15

Projektet har snart hunnit med 4 av våra 5 kvarter och när Öglan blir klart den 30 juni tar vi ett semesteruppehåll fram till andra halvan av augusti.

## Vi återstartar med kvarteret Muttern måndag den 21 augusti, vecka 34.

Start på på Hyvlaregatan 43, 41, 39, 37, 35, 33, 31, 29.

Fortsättning med Muraregatan 98, 100, 102, 104, 106, 108, 110, 112, 114, 116, 118.

Till sist Dragaregatan 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20.

Vi har Byggmöte onsdag den 21 juni, där kommer vi föreslå detaljerade tider för alla entreprenörer samt för alla fastigheter inom Muttern. När alla entreprenörer godkänt dessa så fastställer vi dem.

## Dessa tidplaner kommer vi sedan skicka ut till alla senast 1 augusti. (de är då preliminära)

Precis som i övriga kvarter kommer först Järnklingan AB och sanerar isolering i vissa rörböjar, därefter kommer Månssons Rör och monterar rör samt växlar in dessa.

Vattenavstängningar kommer det bli varje dag fram till att just Er lägenhet har fått nya rör inväxlade. När respektive radhus blivit inväxlat med nya rör så berörs de inte av kommande vattenavstängningar utan får vatten från den nya UC i Muttern.

Efter att nya rör monteras följer isolering av Åby Isolering AB, därefter rivning av Järnklingan AB och sist brandtätning mellan lägenheterna av Erik Sjögren Bygg AB.

Det tar ca 4 veckor innan hela kvarteret är klart, varje lägenhet berörs mellan 10-16 dagar.

**Det blir alltså 5 "besök" per hus, 1 för varje entreprenör/moment, vilket kommer framgå av tidplanen. Viktigt att någon är hemma enligt tiderna på respektive tidplan!**

**Är ni inte hemma, lämna nyckel till Tommy Jonsson, Muraregatan 88, 0731-56 90 50.**

Undertecknad projektledare kommer förbi varje radhus under vecka 32 och 33 och kontrollerar att det är undanplockat för montörerna så de kan komma åt gamla rör och montera nya.

**Det finns bilder på hemsidan [www.haspens.se](http://www.haspens.se) hur det bör se ut. Gå till "Projekt Värme&Vatten" och se länk under "Allmänna Länkar": "Bilder på hur rör ska friläggas".**

Är ni osäkra på hur ni ska röja undan i källarna inför rörbytet så kontakta Tommy Jonsson så kommer ni överrens om en tid för gemensam besiktning och genomgång.

Projektet rullar på och har gått mycket bra, vi beräknar vara klara under september vilket då är 2-3 månader snabbare än planerat. Detta är mycket ovanligt och nästan lite unikt i dagens byggvärld.

Precis som vi har jobbat på vid de tidigare kvarteren så är det viktigt att alla hjälper till och har lite tålamod ifall några detaljerade tider blir ändrade.

*Ha en trevlig sommar och njut av solen*

*Tommy Jonsson, projektledare, 0731-56 90 50*