

Haspens Parkering

Villkor för upplåtelsen

Priser:

- utan elstolpe(medlemmar): tillsvidarekontrakt, uppsägningstid 3 månader: 100 kr/månad
- med elstolpe(medlemmar) : tillsvidarekontrakt, uppsägningstid 3 månader: 200 kr/månad
- Uppsägning av avtalet sker till kommande månadsskifte. Vid överlåtelse av fastighet upphör avtalet automatiskt att gälla.
- Föreningen har rätt att med omedelbar verkan skriftligen säga upp avtalet vid dröjsmål med betalning eller om kunden på något sätt bryter mot villkoren i detta avtal. Föreningen har även rätt att med omedelbar verkan skriftligen säga upp avtalet, om kunden inställt betalningarna, inlett ackordsförhandlingar, trätt i likvidation, eller visat andra klara tecken på obestånd.
- Avgiften betalas i förskott sista vardagen i månaden före betalningsperioden. Förbrukad el debiteras månadsvis i efterhand för laddningen. Vid försenad betalning kostnader för påminnelse och inkasso tillkomma.
- P-plats med laddstation kan endast hyras av person som är folkbokförd på Haspen samfällighet.
- P-platsen är endast avsedd för bil ägd eller leasad av nyttjanderättshavaren. Endast funktionsduglig och försäkrad bil får ställas upp på p-platsen.
- P-platsen underhålls av upplåtaren och upplåtaren äger tillträde till p-platsen endast parkering, förening godkänner inga utförande av nödvändiga reparations- och underhållsarbeten. Nyttjanderättshavaren äger inte rätt till nedsättning av avgiften till följd av dessa arbeten.
- Upplåtaren friskriver sig från allt ansvar för skada på fordon eller egendom som tillhör nyttjanderättshavaren, såvida inte skadan uppkommit genom upplåtarens vållande. Upplåtaren friskriver sig även från ansvar för intrång från obehöriga.
- P-platsen får inte överlåtas eller upplåtas i andra hand utan styrelsens tillstånd.
- Föreningen tillämpar kösystem. Finns det inga lediga platser administrerar styrelsen ett kösystem för tilldelning av p-plats.
- Nyttjanderättshavaren får inte utföra egna installationer eller ändringar av varken p-platsen eller av laddstationen.
- För det fall det i framtiden uppkommer ett behov av p-platser med laddstation som överstiger tillgången kan det bli aktuellt att dela dessa platser mellan fastighetshavare.
- Föreningen äger rätt att vid varje årsskifte ändra avtalsvillkoren.
- Om nyttjanderättshavaren inte följer villkoren för upplåtelse är nyttjanderätten förverkad och styrelsen äger rätt att säga upp avtalet till omedelbart upphörande.