

# Haspens Samfällighetsförening

## **EXTRA FÖRENINGSTÄMMA 2021**

Haspens Samfällighetsförening kallar alla medlemmar/fastighetsägare och rättighetshavare till extra föreningsstämma söndagen den 24 oktober kl 15.00-17.00  
Plats: Festlokalen under S:t Gabriel Kyrka vid Mamre Gård, Mamregatan 40

**Möteshandlingar medföljer med denna kallelse.  
Ta med dessa handlingar till mötet.**

Möteshandlingarna finns även tillgänglig hos:  
Tommy Jonsson, Muraregatan 88

Stämmans handlingar kommer även att läggas ut på hemsidan [www.haspens.se](http://www.haspens.se)

### Dagordning

- § 1 Stämmans öppnande
- § 2 Fastställande av dagordningen
- § 3 Upprop och upprättande av röstlängd
- § 4 Fråga om stämman anses behörigt utlyst
- § 5 Val av ordförande för stämman
- § 6 Val av sekreterare för stämman
- § 7 Val av två justeringsmän som jämte stämmans ordförande skall justera dagens protokoll samt att vid behov vara rösträknare vid stämman.
  
- § 8 **Stadgeändring, uppdatering av våra stadgar**
  
- § 9 **Projekt Värme & Vatten (beslut om nya stammar för värme och vatten)**
  
- § 10 **Beslut om att utnyttja underhållsfonden med 5 500 000 kr för projekt Värme & Vatten**
  
- § 11 **Utgift- och inkomststat 2021 samt uppdatering av debiteringslängd 2021-2022 beroende på föreningsstämmans beslut under § 9 och § 10**
  
- § 11 Övrig information från styrelsen
- § 12 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
- § 13 Stämmans avslutande

**Det är mycket VIKTIGT att alla medlemmar kommer och gör sin röst hörd.**

**VÄLKOMNA TILL EXTRA FÖRENINGSTÄMMAN 2021**

*Haspens Samfällighetsförening*

## § 8 FÖRSLAG OM UPPDATERING AV STADGAR I SAMFÄLLIGHETEN

Det konkreta förslaget presenteras på påföljande sidor!

- Då Föreningsstämman 15 augusti 2021 inte kunde enas om det då presenterade förslaget till förändrade stadgar har styrelsen arbetat vidare och presenterar här ett omarbetat förslag;
- För att undvika "låsning" där eventuell anmärkning på enstaka punkt förhindrar ändringar föreslås ändringar för beslut en paragraf i taget;
- Dock har i ett fall fyra (4) paragrafer lagts samman i ett förslag eftersom de påverkar varandra.

### Förslagen:

- ❖ §3: Förslag om Ingrepp i Samfällighetens gemensamhetsanläggning.
- ❖ §6: Förslag om att alla husägare är skyldiga att ha huset försäkrat.
- ❖ §7, 8, 10, 18: Redan beslutade paragrafer om styrelsens sammansättning och konsekvenser av detta.
- ❖ §11: Förslag om att stryka icke-relevant punkt om "flera samfälligheter".
- ❖ §12: Förslag om att kunna välja *antingen* två revisorer *eller* en auktoriserad revisionsfirma.
- ❖ §14: Förslag om att höja minimibeloppet för avsättning till Underhållsfond.
- ❖ §15: Förslag om att ändra tid för Föreningsstämma till april, maj eller juni.
- ❖ §16: Förslag att inkludera elektronisk plattform för kallelse till Föreningsstämma.
- ❖ §20: Förslag att stryka punkten om slutna omröstning.

## **FÖRSLAG UPPDATERING STADGAR**

De följande sidorna innehåller styrelsens förslag till ändrade stadgar.

Där ändringar skett har detta markerats enligt följande:

- Förändringar av *redan existerande* paragrafer är markerade med **skuggat paragrafnummer**, dessutom är inledningen av stycken som föreslås ändrade likaledes **skuggade**.
- Förslag på *nya stadgar* har markerats med ordet **NY**.
- Några stadgar har ändrats pga redan införda ändringar, som exempelvis styrelsens sammansättning och konsekvenser av detta.
- Förslag på nya stadgar har markerats med ordet **NY**.
- En sida med förklaringar av förslagen finns efter själva stadgeändringsförslaget.

Efter Föreningsstämman i augusti 2021 har styrelsen sett över ändringsförslagen. Denna gång föreslås ändringarna att beslutas en och en, förutom att några paragrafer måste ändras samtidigt då en paragraf har konsekvenser på andra. Styrelsen anser att ett införande i stadgarna ger större vikt än att stipulera samma sak i ordningsregler.

[Förslag till uppdaterade]

# STADGAR

Antagna vid sammanträde 2006-06-16

Reviderade vid Föreningsstämma 2021-10-24

<b>Inledning:</b>	Detta dokument innehåller stadgar för Haspens Samfällighetsförening i Norrköpings Kommun enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån annat inte framgår av dessa stadgar.
<b>§ 1 Firma</b>	Föreningens firma är "Haspens Samfällighetsförening", organisationsnummer 717908-9029.
<b>§ 2 Samfälligheter</b>	Föreningen, bildad enligt beslut på ovan skrivna datum, förvaltar gemensamhetsanläggning för ledningar, gemensamma ytor, m.m.
<b>§ 3 Samfällighetens gemensamhetsanläggning NY</b>	Ingrepp i Samfällighetens gemensamhetsanläggning får ej göras utan föreningens skriftliga medgivande.
<b>§ 4 Grunderna för Förvaltningen</b>	Samfälligheten skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål.
<b>§ 5 Medlem</b>	Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom som har del i samfälligheten definierad under § 2.
<b>§ 6 Försäkringar NY</b>	Det åligger alla husägare att tillse att full Villa-hemförsäkring för sitt hus är tecknad.
<b>§ 7 Styrelsen: säte &amp; sammansättning</b>	För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Norrköpings kommun.  Styrelsen skall bestå av en (1) Ordförande och fyra (4) övriga Ledamöter.

<p><b>§ 8 Styrelse: val</b></p>	<p>Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma.</p> <p><b>Mandattiden</b> för Ordförande är ett (1) år och för övriga Ledamöter två (2) år.</p> <p>De övriga Ledamöterna väljs växelvis så att vid varje Föreningsstämma två väljs.</p> <p><b>Skulle</b> situation uppstå att mer än två övriga Ledamöter måste väljas vid ett och samma tillfälle så väljs två för två (2) år och övrig(a) för ett (1) år.</p> <p><b>Styrelsen</b> konstituerar sig själv vad gäller posterna som sekreterare och kassör.</p>
<p><b>§ 9 Styrelse: kallelse till sammanträde, föredragningslista</b></p>	<p>Kallelse av Ledamöterna till Styrelsesammanträde skall ske minst 14 dagar före sammanträdet. Kallelse skall innehålla uppgift om förekommande ärenden.</p>
<p><b>§ 10 Styrelse: beslutsförhet, protokoll</b></p>	<p>Styrelsen är beslutsför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet Styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall Styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga Ledamöter infunnit sig till sammanträdet.</p> <p>Som Styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig.</p> <p>Vid lika röstetal avgörs val genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av Ordföranden.</p> <p><b>Utan</b> att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst fyra (4) av Styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet.</p> <p>Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse om samtliga Ledamöter är ense om beslutet.</p> <p>Den som deltagit i avgörandet av ärende äger rätt att anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation skall anmälas före sammanträdet slut.</p> <p>Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut skall föras protokoll som upptar datum, deltagande Ledamöter, kort beskrivning av ärenden, styrelsens beslut samt eventuella anförda reservationer. Protokollet skall justeras av Ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för Ordföranden lett sammanträdet.</p>

<p><b>§ 11 Styrelse: förvaltning</b></p>	<p>Styrelsen skall</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar,</li> <li>2. föra redovisning över föreningens räkenskaper,</li> <li>3. föra förteckning över delägande fastigheter, deras andelstal och ägare,</li> <li>4. årligen till ordinarie Föreningsstämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi,</li> <li>5. <del>om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stor i alla verksamhetsgrenarna, föra särskild redovisning för varje sådan gren,</del></li> <li>6. i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.</li> </ol>
<p><b>§12 Revision</b></p>	<p>För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie Föreningsstämma utse två (2) revisorer <i>alternativt</i> en auktoriserad revisionsbyrå.</p> <p>Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre (3) veckor före ordinarie Föreningsstämma.</p>
<p><b>§ 13 Räkenskapsperiod</b></p>	<p>Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 januari till 31 december.</p>
<p><b>§ 14 Underhålls- och förnyelsefond</b></p>	<p>Till Föreningens underhålls- och förnyelsefond skall årligen avsättas minst 100 000 (hundra tusen) kronor.</p>
<p><b>§ 15 Föreningsstämma</b></p>	<p>Ordinarie Föreningsstämma skall årligen hållas under någon av månaderna april, maj eller juni på tid och plats som Styrelsen bestämmer.</p> <p>Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra Föreningsstämma. I fråga om medlemmars rätt att begära att extra Föreningsstämma utlyses gäller 47 § 3 st. Lagen om Förvaltning av Samfälligheter.</p> <p>Om Föreningsstämma skall godkänna uttaxering skall Styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att från det kallelseåtgärd vidtagits ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp som skall uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning skall ske. Före ordinarie Föreningsstämma skall dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden, samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.</p>

<p><b>§ 16 Kallelse till Föreningsstämma</b></p>	<p>Styrelsen kallar till Föreningsstämma. Detta skall ske skriftligt.</p> <p>Kallelse skall ske senast 14 dagar före Föreningsstämman.</p> <p>I kallelsen skall anges tid och plats för Föreningsstämman, vilka ärenden som skall förekomma på Föreningsstämman, uppgift om plats där i § 15 angivna handlingarna finns tillgängliga.</p> <p><b>Styrelsen</b> skall tillse att andra meddelanden kommer till medlemmarnas kännedom genom anslag på anslagstavla, fysisk och elektronisk (exempelvis Föreningens hemsida).</p> <p>För eventuell extra Föreningsstämma gäller de vid varje tidpunkt gällande bestämmelser och regler i Samfällighetslagen.</p>
<p><b>§ 17 Motioner</b></p>	<p>Medlem kan genom motion väcka förslag rörande Föreningens verksamhet. Motion, som skall behandlas på ordinarie Föreningsstämma, skall vara Styrelsen tillhanda senast 28 (29) februari.</p>
<p><b>§ 18 Dagordning vid Stämma</b></p>	<p>Vid ordinarie Föreningsstämma skall följande ärenden behandlas:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Val av Ordförande för Föreningsstämman</li> <li>2. Val av Sekreterare för Föreningsstämman</li> <li>3. Val av två (2) Justeringspersoner</li> <li>4. Styrelsens och revisorernas berättelser</li> <li>5. Ansvarsfrihet för Styrelsen</li> <li>6. Framställningar från Styrelsen och/eller motioner från medlemmarna</li> <li>7. Ersättning till Styrelsen och revisorerna</li> <li>8. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd</li> <li>9. <b>Val</b> av Styrelseordförande och övriga Styrelseledamöter</li> <li>10. Val av revisorer</li> <li>11. Val av Valberedning</li> <li>12. Övriga frågor</li> <li>13. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt</li> </ol> <p>Vid extra Föreningsstämma skall som minimum ärenden under punkter 1, 2, 3, 6 och 13 behandlas.</p>
<p><b>§ 19 Disposition av avkastning</b></p>	<p>I det fall Föreningsstämman beslutar om att fördela uppkommet överskott skall detta ske efter medlemmarnas andelar i Samfälligheten.</p>

<p><b>§ 20 Stämmobeslut</b></p>	<p>Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.</p> <p>I fråga om omröstning m.m. gäller §§ 48, 49, 51 och 52 Lagen om Förvaltning av Samfälligheter.</p> <p>När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m.m. som har betydelse för bedömningen av röstresultatet.</p> <p><del>Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det.</del></p>
<p><b>§21 Protokolljustering &amp; tillgänglighållande</b></p>	<p>Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter Föreningsstämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.</p>
	<p>Dessa stadgar har antagits vid Föreningsstämma enligt datum på första sidan av detta dokument.</p>
	<p>(Namnteckning) / Föreningsstämmans Ordförande</p>
	<p>(Namnförtydligande)</p>

### **Kommentarer till ändringar:**

§3,6: Ny paragraf föreslagen av styrelsen.

§7: Redan genomförd förändring, uppdatering.

§8,10: Konsekvenser av ändring av §7.

§11: Förslag att ta bort punkt om "flera samfälligheter" (etc) då det inte är aktuellt för föreningen.

§12: Förslag om att kunna välja auktoriserad revisionsbyrå utan personnamn.

§14; Förslag om höjning av minimal avsättning till Underhålls- och förnyelsefond från 25 000 till 100 000 kr.

§15: Förslag att Föreningsstämma kan hållas i någon av månaderna april, maj, juni.

§16: Tillägg om elektronisk anslagstavla.

§18: Anpassande av val för att samstämma med ny §7

§20: Anpassande till allmän praxis.

## § 9 PROJEKT VÄRME & VATTEN

Detta, enligt styrelsen helt nödvändiga, projekt att byta ut Samfällighetens tillförsel av kall-/varmvatten och fjärrvärme har varit föremål för fortlöpande information sedan 2017.

Extra avsättningar till Underhållsfonden har också gjorts de senaste åren, något som medfört att föreningen har c:a 5,5 mkr att använda som grundplåt till projektet.

Total projektkostnad beräknas till 22,5 – 23 mkr. Redan nedlagda kostnader i konsulter om 275 tkr ska frånräknas denna summa.

### Teknisk beskrivning

- Tillförsel ska ske genom rörsystem som går i utrymme under husens vardagsrum
- I fortsättningen kommer de rör som befinner sig i husen innanför detta utrymme att helt tillhöra husen, och inte Samfälligheten.
- Två extra Undercentraler byggs för att säkra kontinuerlig drift/öka kontroll.
- Start för projektet och löptid bestäms i slutförhandlingar, men trolig start är senvinter/tidig vår 2022 med en varaktighet om 12-18 månader.
- Ett av många villkor till entreprenör är att vattenförsörjning ska finnas i alla hus kväll/natt/morgon under hela projektperioden.
- **Vidare information har givits/ges i möten i oktober före den extra Föreningsstämman.**

### Offerter

- En offertförfrågan har gått ut och styrelsen har beslutat att gå vidare med de två lägsta offerterna för att skapa konkurrens inför slutförhandlingarna

### Finansiering/Ekonomi

- I tillägg till medel från Underhållsfonden har ett banklån förhandlats med Nordea. Banklånet kommer att vara i storleksordningen 17 mkr. Uttag från bank kommer dock endast att ske i takt med att medel ska utbetalas, och ränta betalas endast för faktiskt uttagna medel – och minskar i takt med amorteringar på lånet.
- Två förslag kommer att framställas: amortering om 15 år och amortering om 20 år. Skillnaden i månadsavgift mellan 15 år och 20 år är c:a 100 kr/månad/hus. Total extra räntekostnad för 20 års amortering jämfört med 15 års amortering är c:a 900 tkr.
- En höjning av månadsavgiften på c:a 300-400 kr förespeglas. För 2022 kan denna höjning i början bli mindre.
- En reviderat Utgiftsstat sänds med handlingarna till den extra Föreningsstämman.
- Banken kan inte godkänna lånet förrän den extra Föreningsstämman har beslutat att godkänna projektet. Beslutet i denna stämma kommer därför att villkoras till att föreningen kan utverka lånet.

**OBS! Informationsmöten torsdagen 14 oktober 18.00 och (extra!) söndagen 17 oktober 17.00 i Festlokalen på Mamre. Missa inte denna chans att informera dig och ställa frågor!**

# Haspens Samfällighetsförening

## Utgifts- och inkomststat 2021

Utgifter	2021	Inkomster	mån	2021
El	80 000	Driftsbidrag jan-sep	3500	4 126 500
Värme	2 000 000	Driftsbidrag okt-dec	3600	1 414 800
Vatten	600 000	P-platser		130 000
Renhållning	450 000			
Administration	40 000			
Arvoden Brutto	139 500			
Ersättningar Brutto	70 000			
Sociala avgifter	70 000			
Tv Bredband	520 000			
Reparation underhåll	200 000			
Allmänningen	200 000			
Försäkringar	7 000			
Konsult- och revisor	400 000			
Övriga utgifter	15 000			
Underhålls- och Förnyelsefond	900 000			
<b>summa</b>	<b>5 691 500</b>	<b>summa</b>		<b>5 671 300</b>
<i>Per fastighet/år (1/131)</i>	43 447			
<i>Per fastighet/månad</i>	3 621			
<b>Föreslagen uttaxering 2021-2022</b>			månad	år
Debiteringslängd juli 2021 t.o.m juni 2022				<b>43 500 kr</b>
Förskottsbeta varje månad till BG 5889-5087		jul-sep 2021	<b>3 500 kr</b>	
Förskottsbeta varje månad till BG 5889-5087		okt-dec 2021	<b>3 600 kr</b>	
Förskottsbeta varje månad till BG 5889-5087		jan-jun 2022	<b>3 700 kr</b>	

## Underhålls- och förnyelsefond

Uttag ur underhålls- och förnyelsefond 2021		Underhållsfond	
Miljöhus	0	Saldo 2020-12-31	4 714 169
Källartrappor inkl. skärmtak	0	Avsättning 2021	900 000
VVS-arbeten	0		
Konsult, VVS, dränering, UC	0		
Takstegar	0		
	<b>0</b>	Summa	<b>5 614 169</b>

**Utgifts- och inkomststat 2022 PREL**

Utgifter	2022	Inkomster	mån	2022
El	80 000	Driftsbidrag jan-jun	3800	2 986 800
Värme	2 000 000	Driftsbidrag jul-dec	4100	3 222 600
Vatten	600 000	P-platser		130 000
Renhållning	450 000			
Administration	50 000			
Arvoden Brutto	139 500			
Ersättningar Brutto	70 000			
Sociala avgifter	70 000			
Tv Bredband	520 000			
Reparation underhåll	250 000			
Allmänningen	200 000			
Försäkringar	7 000			
Konsult- och revisor	150 000			
Övriga utgifter	50 000			
LÅN Värme&vatten, ränta&amortering	1 375 000			
Underhålls- och Förnyelsefond	300 000			
<b>summa</b>	<b>6 311 500</b>	<b>summa</b>		<b>6 339 400</b>

Per fastighet/år (1/131) 48 179

Per fastighet/månad 4 015

**Alternativ uttaxering**

		månad	år
Debiteringslängd juli 2022 t.o.m juni 2023			6 445 200 kr
Driftbidrag per fastighet och år			49 200 kr
Förskottsbetala varje månad till PG 22 71 64-1	jul-dec 2022	4 100 kr	
Förskottsbetala varje månad till PG 22 71 64-1	jan-jun 2023	4 100 kr	
Debiteringslängd juli 2023 t.o.m juni 2024			6 602 400 kr
Driftbidrag per fastighet och år			50 400 kr
Förskottsbetala varje månad till PG 22 71 64-1	Jul-dec 2023	4 200 kr	
Förskottsbetala varje månad till PG 22 71 64-1	jan-jun 2024	4 200 kr	

**Underhålls- och förnyelsefond**

Uttag ur underhålls- och förnyelsefond 2022		Underhållsfond	
Projekt värme&vatten	0	Saldo 2020-12-31	4 714 169
Miljöhus	0	Avsättning 2021	900 000
Källartrappor inkl. skärmtak	0	Avsättning 2022	300 000
Takstegar	0		
	0		
	0	<b>Summa</b>	<b>5 914 169</b>



## Debiteringslängd för Haspens Samfällighetsförening 2021 - 2022

Totalt uttaxeras **5 777 100 kr** i driftbidrag för perioden juli 2021 - juni 2022 vilket fördelar sig på medlemfastigheterna enligt följande:

ANTAGET ALTERNATIV 15 ÅRS AMORTERING

Driftbidrag

antal kvarter	fastighet	adress	fastighet	adress	Driftbidrag andelstal	belopp/år
89	Ogölan	Muraregatan 13	Ogölan 13	Muraregatan 78	1	44 100 kr
90	Ogölan	Muraregatan 14	Ogölan 14	Muraregatan 80	1	44 100 kr
91	Ogölan	Muraregatan 15	Ogölan 15	Muraregatan 82	1	44 100 kr
92	Ogölan	Muraregatan 16	Ogölan 16	Muraregatan 84	1	44 100 kr
93	Ogölan	Muraregatan 17	Ogölan 17	Muraregatan 86	1	44 100 kr
94	Ogölan	Muraregatan 18	Ogölan 18	Muraregatan 88	1	44 100 kr
95	Ogölan	Muraregatan 19	Ogölan 19	Muraregatan 90	1	44 100 kr
96	Ogölan	Muraregatan 20	Ogölan 20	Muraregatan 92	1	44 100 kr
97	Ogölan	Muraregatan 21	Ogölan 21	Muraregatan 94	1	44 100 kr
98	Ogölan	Muraregatan 22	Ogölan 22	Muraregatan 96	1	44 100 kr
99	Ogölan	Muraregatan 23	Ogölan 23	Muraregatan 98	1	44 100 kr
100	Ogölan	Muraregatan 24	Ogölan 24	Muraregatan 100	1	44 100 kr
101	Ogölan	Muraregatan 25	Ogölan 25	Muraregatan 102	1	44 100 kr
102	Ogölan	Muraregatan 26	Ogölan 26	Muraregatan 104	1	44 100 kr
103	Ogölan	Muraregatan 27	Ogölan 27	Muraregatan 106	1	44 100 kr
104	Ogölan	Muraregatan 28	Ogölan 28	Muraregatan 108	1	44 100 kr
105	Muttern	Muttern 02	Muttern 02	Muraregatan 43	1	44 100 kr
106	Muttern	Muttern 03	Muttern 03	Muraregatan 41	1	44 100 kr
107	Muttern	Muttern 04	Muttern 04	Muraregatan 39	1	44 100 kr
108	Muttern	Muttern 05	Muttern 05	Muraregatan 37	1	44 100 kr
109	Muttern	Muttern 06	Muttern 06	Muraregatan 35	1	44 100 kr
110	Muttern	Muttern 07	Muttern 07	Muraregatan 33	1	44 100 kr
111	Muttern	Muttern 08	Muttern 08	Muraregatan 31	1	44 100 kr
112	Muttern	Muttern 09	Muttern 09	Muraregatan 29	1	44 100 kr
113	Muttern	Muttern 10	Muttern 10	Muraregatan 98	1	44 100 kr
114	Muttern	Muttern 11	Muttern 11	Muraregatan 100	1	44 100 kr
115	Muttern	Muttern 12	Muttern 12	Muraregatan 102	1	44 100 kr
116	Muttern	Muttern 13	Muttern 13	Muraregatan 104	1	44 100 kr
117	Muttern	Muttern 14	Muttern 14	Muraregatan 106	1	44 100 kr
118	Muttern	Muttern 15	Muttern 15	Muraregatan 108	1	44 100 kr
119	Muttern	Muttern 16	Muttern 16	Muraregatan 110	1	44 100 kr
120	Muttern	Muttern 17	Muttern 17	Muraregatan 112	1	44 100 kr
121	Muttern	Muttern 18	Muttern 18	Muraregatan 114	1	44 100 kr
122	Muttern	Muttern 19	Muttern 19	Muraregatan 116	1	44 100 kr
123	Muttern	Muttern 20	Muttern 20	Muraregatan 118	1	44 100 kr
124	Muttern	Muttern 21	Muttern 21	Muraregatan 120	1	44 100 kr
125	Muttern	Muttern 22	Muttern 22	Muraregatan 122	1	44 100 kr
126	Muttern	Muttern 23	Muttern 23	Muraregatan 124	1	44 100 kr
127	Muttern	Muttern 24	Muttern 24	Muraregatan 126	1	44 100 kr
128	Muttern	Muttern 25	Muttern 25	Muraregatan 128	1	44 100 kr
129	Muttern	Muttern 26	Muttern 26	Muraregatan 130	1	44 100 kr
130	Muttern	Muttern 27	Muttern 27	Muraregatan 132	1	44 100 kr
131	Muttern	Muttern 28	Muttern 28	Muraregatan 134	1	44 100 kr
<b>Totalt för 131 fastigheter</b>						<b>5 777 100 kr</b>

antal kvarter	fastighet	adress	fastighet	adress	Driftbidrag andelstal	belopp/år
45	Haspen 2	Haspen 47	Haspen 47	Limmaregatan 30	1	44 100 kr
46	Haspen 2	Haspen 48	Haspen 48	Limmaregatan 32	1	44 100 kr
47	Haspen 2	Haspen 49	Haspen 49	Limmaregatan 34	1	44 100 kr
48	Haspen 2	Haspen 50	Haspen 50	Limmaregatan 36	1	44 100 kr
49	Haspen 2	Haspen 51	Haspen 51	Limmaregatan 38	1	44 100 kr
50	Haspen 2	Haspen 52	Haspen 52	Limmaregatan 40	1	44 100 kr
51	Haspen 2	Haspen 53	Haspen 53	Limmaregatan 42	1	44 100 kr
52	Vredet	Vredet 02	Vredet 02	Limmaregatan 43	1	44 100 kr
53	Vredet	Vredet 03	Vredet 03	Limmaregatan 41	1	44 100 kr
54	Vredet	Vredet 04	Vredet 04	Limmaregatan 39	1	44 100 kr
55	Vredet	Vredet 05	Vredet 05	Limmaregatan 37	1	44 100 kr
56	Vredet	Vredet 06	Vredet 06	Limmaregatan 35	1	44 100 kr
57	Vredet	Vredet 07	Vredet 07	Limmaregatan 33	1	44 100 kr
58	Vredet	Vredet 08	Vredet 08	Limmaregatan 31	1	44 100 kr
59	Vredet	Vredet 09	Vredet 09	Limmaregatan 29	1	44 100 kr
60	Vredet	Vredet 10	Vredet 10	Muraregatan 48	1	44 100 kr
61	Vredet	Vredet 11	Vredet 11	Muraregatan 50	1	44 100 kr
62	Vredet	Vredet 12	Vredet 12	Muraregatan 52	1	44 100 kr
63	Vredet	Vredet 13	Vredet 13	Muraregatan 54	1	44 100 kr
64	Vredet	Vredet 14	Vredet 14	Muraregatan 56	1	44 100 kr
65	Vredet	Vredet 15	Vredet 15	Muraregatan 58	1	44 100 kr
66	Vredet	Vredet 16	Vredet 16	Muraregatan 60	1	44 100 kr
67	Vredet	Vredet 17	Vredet 17	Muraregatan 62	1	44 100 kr
68	Vredet	Vredet 18	Vredet 18	Muraregatan 64	1	44 100 kr
69	Vredet	Vredet 19	Vredet 19	Muraregatan 66	1	44 100 kr
70	Vredet	Vredet 20	Vredet 20	Muraregatan 68	1	44 100 kr
71	Vredet	Vredet 21	Vredet 21	Formaregatan 28	1	44 100 kr
72	Vredet	Vredet 22	Vredet 22	Formaregatan 30	1	44 100 kr
73	Vredet	Vredet 23	Vredet 23	Formaregatan 32	1	44 100 kr
74	Vredet	Vredet 24	Vredet 24	Formaregatan 34	1	44 100 kr
75	Vredet	Vredet 25	Vredet 25	Formaregatan 36	1	44 100 kr
76	Vredet	Vredet 26	Vredet 26	Formaregatan 38	1	44 100 kr
77	Vredet	Vredet 27	Vredet 27	Formaregatan 40	1	44 100 kr
78	Ogölan	Ogölan 02	Ogölan 02	Formaregatan 43	1	44 100 kr
79	Ogölan	Ogölan 03	Ogölan 03	Formaregatan 41	1	44 100 kr
80	Ogölan	Ogölan 04	Ogölan 04	Formaregatan 39	1	44 100 kr
81	Ogölan	Ogölan 05	Ogölan 05	Formaregatan 37	1	44 100 kr
82	Ogölan	Ogölan 06	Ogölan 06	Formaregatan 35	1	44 100 kr
83	Ogölan	Ogölan 07	Ogölan 07	Formaregatan 33	1	44 100 kr
84	Ogölan	Ogölan 08	Ogölan 08	Formaregatan 31	1	44 100 kr
85	Ogölan	Ogölan 09	Ogölan 09	Formaregatan 29	1	44 100 kr
86	Ogölan	Ogölan 10	Ogölan 10	Muraregatan 72	1	44 100 kr
87	Ogölan	Ogölan 11	Ogölan 11	Muraregatan 74	1	44 100 kr
88	Ogölan	Ogölan 12	Ogölan 12	Muraregatan 76	1	44 100 kr
<b>Totalt för 131 fastigheter</b>						<b>1 940 400 kr</b>

antal kvarter	fastighet	adress	fastighet	adress	Driftbidrag andelstal	belopp/år
1	Haspen 1	Haspen 03	Haspen 03	Snickaregatan 43	1	44 100 kr
2	Haspen 1	Haspen 04	Haspen 04	Snickaregatan 41	1	44 100 kr
3	Haspen 1	Haspen 05	Haspen 05	Snickaregatan 39	1	44 100 kr
4	Haspen 1	Haspen 06	Haspen 06	Snickaregatan 37	1	44 100 kr
5	Haspen 1	Haspen 07	Haspen 07	Snickaregatan 35	1	44 100 kr
6	Haspen 1	Haspen 08	Haspen 08	Snickaregatan 33	1	44 100 kr
7	Haspen 1	Haspen 09	Haspen 09	Snickaregatan 31	1	44 100 kr
8	Haspen 1	Haspen 10	Haspen 10	Snickaregatan 29	1	44 100 kr
9	Haspen 1	Haspen 11	Haspen 11	Muraregatan 4	1	44 100 kr
10	Haspen 1	Haspen 12	Haspen 12	Muraregatan 6	1	44 100 kr
11	Haspen 1	Haspen 13	Haspen 13	Muraregatan 8	1	44 100 kr
12	Haspen 1	Haspen 14	Haspen 14	Muraregatan 10	1	44 100 kr
13	Haspen 1	Haspen 15	Haspen 15	Muraregatan 12	1	44 100 kr
14	Haspen 1	Haspen 16	Haspen 16	Muraregatan 14	1	44 100 kr
15	Haspen 1	Haspen 17	Haspen 17	Muraregatan 16	1	44 100 kr
16	Haspen 1	Haspen 18	Haspen 18	Muraregatan 18	1	44 100 kr
17	Haspen 1	Haspen 19	Haspen 19	Muraregatan 20	1	44 100 kr
18	Haspen 1	Haspen 20	Haspen 20	Muraregatan 22	1	44 100 kr
19	Haspen 1	Haspen 21	Haspen 21	Svarvaregatan 26	1	44 100 kr
20	Haspen 1	Haspen 22	Haspen 22	Svarvaregatan 28	1	44 100 kr
21	Haspen 1	Haspen 23	Haspen 23	Svarvaregatan 30	1	44 100 kr
22	Haspen 1	Haspen 24	Haspen 24	Svarvaregatan 32	1	44 100 kr
23	Haspen 1	Haspen 25	Haspen 25	Svarvaregatan 34	1	44 100 kr
24	Haspen 1	Haspen 26	Haspen 26	Svarvaregatan 36	1	44 100 kr
25	Haspen 1	Haspen 27	Haspen 27	Svarvaregatan 38	1	44 100 kr
26	Haspen 1	Haspen 28	Haspen 28	Svarvaregatan 40	1	44 100 kr
27	Haspen 2	Haspen 29	Haspen 29	Svarvaregatan 43	1	44 100 kr
28	Haspen 2	Haspen 30	Haspen 30	Svarvaregatan 45	1	44 100 kr
29	Haspen 2	Haspen 31	Haspen 31	Svarvaregatan 47	1	44 100 kr
30	Haspen 2	Haspen 32	Haspen 32	Svarvaregatan 49	1	44 100 kr
31	Haspen 2	Haspen 33	Haspen 33	Svarvaregatan 51	1	44 100 kr
32	Haspen 2	Haspen 34	Haspen 34	Svarvaregatan 53	1	44 100 kr
33	Haspen 2	Haspen 35	Haspen 35	Svarvaregatan 55	1	44 100 kr
34	Haspen 2	Haspen 36	Haspen 36	Svarvaregatan 57	1	44 100 kr
35	Haspen 2	Haspen 37	Haspen 37	Muraregatan 26	1	44 100 kr
36	Haspen 2	Haspen 38	Haspen 38	Muraregatan 28	1	44 100 kr
37	Haspen 2	Haspen 39	Haspen 39	Muraregatan 30	1	44 100 kr
38	Haspen 2	Haspen 40	Haspen 40	Muraregatan 32	1	44 100 kr
39	Haspen 2	Haspen 41	Haspen 41	Muraregatan 34	1	44 100 kr
40	Haspen 2	Haspen 42	Haspen 42	Muraregatan 36	1	44 100 kr
41	Haspen 2	Haspen 43	Haspen 43	Muraregatan 38	1	44 100 kr
42	Haspen 2	Haspen 44	Haspen 44	Muraregatan 40	1	44 100 kr
43	Haspen 2	Haspen 45	Haspen 45	Muraregatan 42	1	44 100 kr
44	Haspen 2	Haspen 46	Haspen 46	Muraregatan 44	1	44 100 kr
<b>Totalt för 131 fastigheter</b>						<b>1 940 400 kr</b>

Inbetalning av driftbidrag skall ske med 1/12 senast på förfalldatum enligt nedan, det går att betala driftbidrag i förväg ifall man är bortrest eller av annan anledning.

Inbetalning erläggs genom insättning på Haspens Samfällighetsförenings PLUSGIRO 22 71 64-1, ange alltid fastighetsbeteckning för vilken fastighet driftbidraget avser.

Påminnelseavgift om 60 kr samt dröjsmålsränta utgår vid påminnelser på förfallna belopp. Uttaxerade belopp som inte betalas efter påminnelse kommer att överlämnas för utmätning ur berörd fastighet.

### Förfalldatum driftbidrag 2021-2022

3 500 kr	31 augusti	avser jul	2021
3 500 kr	31 augusti	avser aug	2021
3 500 kr	31 augusti	avser sep	2021
3 600 kr	30 september	avser okt	2021

### Förfalldatum driftbidrag 2021-2022

3 600 kr	31 oktober	avser nov	2021
3 600 kr	30 november	avser dec	2021
3 800 kr	10 januari	avser jan	2022
3 800 kr	31 januari	avser feb	2022

### Förfalldatum driftbidrag 2021-2022

3 800 kr	28 februari	avser mar	2022
3 800 kr	31 mars	avser apr	2022
3 800 kr	30 april	avser maj	2022
3 800 kr	31 maj	avser jun	2022